

# 城乡规划领域基层政务公开标准目录

沈阳市自然资源局于洪分局

序号	公开事项		公开内容 (要素)	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群众	主动	依申请公开	县级	乡、村级
1	规划编制	城市、镇总体规划及同级的土地利用规划	规划批准文件、脱密后的文本及图纸等	《中华人民共和国土地管理法》 《中华人民共和国城乡规划法》 《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内	自然资源管理部门	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 政府网站</li> <li>■ 入口/现场</li> </ul>	√		√		√	
2		城市、镇详细规划	脱密后的文本及图表等	《中华人民共和国城乡规划法》 《政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内	自然资源管理部门	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 政府网站</li> <li>■ 入口/现场</li> </ul>	√		√		√	
3	规划编制	部分村庄编制完成的村庄规划、村土地利用规划	脱密后的文本及附图等	《土地管理法》、 《城乡规划法》、 《政府信息公开条例》、《国土资源部关于有序开展村土地利用规划编制工作的指导意见》	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内	自然资源管理部门	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 入口/现场</li> </ul>	√		√			√

沈阳市自然资源局于洪分局

序号	公开事项		公开内容（要素）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群众	主动	依申请公开	县级	乡、村级
1	行政许可	建设项目用地预审与选址意见书	新办、变更、延续、补证、注销的办理情况（涉密项目除外）	《中华人民共和国城乡规划法》 《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内	自然资源管理部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 入口 / 现场	√		√		√	
2		建设用地（含临时用地）规划许可证核发	新办、变更、延续、补证、注销的办理情况（涉密项目除外）	《中华人民共和国城乡规划法》 《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内	自然资源管理部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 入口 / 现场	√		√		√	

3	行政许可	建设工程 (含临时建设)规划许可证核发	新办、变更、延续、补证、注销的办理情况(涉密项目除外)	《中华人民共和国城乡规划法》 《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内	自然资源管理部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 入口 / 现场	√		√		√	
4	行政许可	乡村建设规划许可证	新办、变更、延续、补证、注销的办理情况(涉密项目除外)	《中华人民共和国城乡规划法》 《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起 20 个工作日内	自然资源管理部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 入口 / 现场	√		√		√	

5	国有土地使用权出让和划拨	土地出让结果	国有建设用地使用权出让结果信息（成交单位、土地位置、面积、用途、开发程度、土地级别、容积率、出让年限、供地方式、受让人、成交价格、成交时间）	《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》（国办发〔2017〕97号）《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部令第39号）《国土资源部关于印发〈招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范〉（试行）和〈协议出让国有土地使用权规范〉（试行）的通知》（国土资发〔2006〕114号）《关于加强房地产用地供应和监管有关问题的通知》（国土资发〔2010〕34号）	信息形成或变更之日起10个工作日内	自然资源主管部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 其他中国土地市场网	√		√		√	
---	--------------	--------	--	---	-------------------	----------	---	---	--	---	--	---	--

6	国有土地使用权出让和划拨	划拨用地批前公示	公示用地的申请人、项目名称、项目类型、申请用地面积等情况	《国土资源部关于贯彻落实〈国务院关于促进节约集约用地的通知〉的通知》（国土资发〔2008〕16号）	划拨用地报批10日前	自然资源主管部门	<input type="checkbox"/> 其他 <input checked="" type="checkbox"/> 中国土地市场网	√		√		√	
7		划拨用地批前公示	公示用地项目名称、土地使用权人、地块的位置、用途、面积、空间范围、土地使用条件、开工竣工时间等	《国土资源部关于贯彻落实〈国务院关于促进节约集约用地的通知〉的通知》（国土资发〔2008〕16号）	信息形成或变更之日起20个工作日内	自然资源主管部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input type="checkbox"/> 其他 <input checked="" type="checkbox"/> 中国土地市场网	√		√		√	
8	行政确认	建设工程规划核验（验收）	新办、变更、延续、补证、注销的办理情况（涉密项目除外）	《中华人民共和国城乡规划法》 《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内	自然资源管理部门	<input checked="" type="checkbox"/> 政府网站 <input checked="" type="checkbox"/> 入口 / 现场	√		√		√	